POZVÁNKA

na shromáždění vlastníků jednotek
Společenství vlastníků pro dům č.p. 900, Praha 5, Jinonice IČ: 01606611

Shromáždění se bude konat dne **03. 11. 2026 od 18.00 hod.** v zasedací místnosti objektu BIOMEDICA Pekařská 601/8, Praha 5.

Prezence vlastníků bude probíhat od 17.55 hodin.

Program:
1) Zahájení – schválení programu a orgánů shromáždění (předseda, zapisovatel, skrutátor, ověřovatel).
2) Zpráva předsedy společenství vlastníků o činnosti, včetně informací o ekonomice a správě objektu. Úprava předpisu záloh na Služby na rok 2027.
3) Schválení účetní uzávěrky za rok 2025.
4) Schválení rozpočtu na rok 2027 a plánovaných akcí na rok 2026-2027
5) Změna stanov SVJ – Kontrolní komise – Revizor.
6) Různé, diskuse.
7) Závěr.

Potřebné podklady k bodům jednání jsou k dispozici na vyžádaní u předsedy SVJ: **AUSTIS-REAL, s.r.o.,** Havlásek Jakub, havlasek@austis.cz nebo na internetových stránkách SVJ http://chmelarska900.portaldomu.cz

Pokud se nebudete moci shromáždění zúčastnit, použijte řádně vyplněnou **plnou moc** a předejte ji Vámi pověřené osobě, která se osobně daného jednání zúčastní. V případě spoluvlastníků a společného jmění manželů, je třeba doložit písemné zplnomocnění jednoho ze spoluvlastníků. Fyzické osoby jsou povinny se prokázat platným občanským průkazem či cestovním pasem. Zástupce právnické osoby předloží navíc výpis z obchodního rejstříku v prosté kopii. Plné moci a výpisy z obchodního rejstříku budou přiloženy k prezenční listině.

V Praze dne 19. 10. 2026

Jakub Havlásek v.r., prokurista společnosti
předseda SVJ

PLNÁ MOC

Já – **zmocnitel** ……
datum narození ……
bytem ……
jako vlastník bytu č. …… v objektu Chmelařská 900, Praha 5, tímto uděluji

plnou moc

panu/paní – **zmocněnci** Jakubovi Havláskovi
datum narození 1.4.1976
bytem Lipová 2066, 253 01 Hostivice
k tomu, aby mě zastupoval/a na shromáždění vlastníků konaném **dne 3.11. 2026 od 18:00** konané v zasedací místnosti objektu BIOMEDICA Pekařská 601/8, Praha 5.

Zmocňuji ho/ji pro výše uvedenou schůzi k veškerým úkonům spojeným s mým vlastnickým právem k výše uvedenému bytu, zejména pak k hlasování o přijetí/nepřijetí usnesení.

Plnou moc přijímám

V …….. dne……..

V ……Praze……. dne…3.11.2026…..

……
podpis zmocnitele

……
podpis zmocněnce

PLNÁ MOC

Já – **zmocnitel** ……
datum narození ……
bytem ……
jako vlastník bytu č. …… v objektu Chmelařská 900, Praha 5, tímto uděluji

plnou moc

panu/paní – **zmocněnci** ……
datum narození ……
bytem ……
k tomu, aby mě zastupoval/a na shromáždění vlastníků konaném **dne 3.11. 2026 od 18:00** konané v zasedací místnosti objektu BIOMEDICA Pekařská 601/8, Praha 5.

Zmocňuji ho/ji pro výše uvedenou schůzi k veškerým úkonům spojeným s mým vlastnickým právem k výše uvedenému bytu, zejména pak k hlasování o přijetí/nepřijetí usnesení.

Plnou moc přijímám

V …….. dne……..

V ……Praze……. dne…3.11.2026…..

……
podpis zmocnitele

……
podpis zmocněnce

_ _ _ _